

**FİNANS YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN
DÖNEME AİT BAĞIMSIZ SINIRLI
DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA İNCELEME RAPORU

Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (“Şirket”) ve Bağlı Ortaklığı'nın (birlikte “Grup”) 30 Eylül 2008 tarihli konsolide bilançosu, aynı tarihte sona eren dokuz aylık döneme ait konsolide gelir tablosu, özsermaye değişim tablosu ve nakit akım tablosu, önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotları tarafımızca incelenmiştir. İşletme yönetiminin sorumluluğu, söz konusu ara dönem finansal tablolarının Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumudur. Bizim sorumluluğumuz bu ara dönem finansal tablolarının incelenmesine ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

İncelemenin Kapsamı

İncelememiz Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartları düzenlemelerine uygun olarak yapılmıştır. Ara dönem finansal tablolarının incelenmesi, ağırlıklı olarak finansal raporlama sürecinden sorumlu kişilerden bilgi toplanması, analitik inceleme ve diğer inceleme tekniklerinin uygulanmasını kapsamaktadır. Bir incelemenin kapsamı Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartları çerçevesinde yapılan bağımsız denetim çalışmasına göre daha dar olduğundan, inceleme, bağımsız denetimde farkında olması gereken tüm önemli hususları ortaya çıkarabilme konusunda güvence sağlamaz. Dolayısıyla incelememiz sonucunda bir bağımsız denetim görüşü açıklanmamıştır.

Sonuç

İncelememiz sonucunda, ara dönem konsolide finansal tablolarının, Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı'nın 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla finansal pozisyonunu, dokuz aylık döneme ilişkin finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartları (Not 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmadığı konusunda herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

İstanbul, 28 Kasım 2008

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İÇİNDEKİLER

SAYFA

KONSOLİDE BİLANÇO	1-2
KONSOLİDE GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU.....	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-51
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-21
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	21
NOT 4 İŞ ORTAKLIKLARI.....	21
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	21
NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	22
NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	23-24
NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR.....	25
NOT 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER.....	25
NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	25-26
NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	26
NOT 12 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR	26
NOT 13 STOKLAR.....	27
NOT 14 CANLI VARLIKLAR.....	27
NOT 15 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR.....	27
NOT 16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN VARLIKLAR.....	27
NOT 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	27
NOT 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR	28-29
NOT 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	30
NOT 20 ŞEREFİYE	30
NOT 21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	31
NOT 22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	31
NOT 23 TAAHÜTLER	32
NOT 24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	32
NOT 25 EMEKLİLİK PLANLARI.....	32
NOT 26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	32-33
NOT 27 ÖZKAYNAKLAR.....	33-34
NOT 28 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	35
NOT 29 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	36
NOT 30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	36
NOT 31 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER	36-37
NOT 32 FİNANSAL GELİRLER.....	37
NOT 33 FİNANSAL GİDERLER.....	37
NOT 34 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	37
NOT 35 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)	38-41
NOT 36 HİSS BAŞINA KAZANÇ	41
NOT 37 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	41-44
NOT 38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	45-48
NOT 39 FİNANSAL ARAÇLAR	49-50
NOT 40 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	50
NOT 41 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA	

FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN HUSUSLAR	50-51
--	-------

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2008 TARİHLİ BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 30 Eylül 2008	Önceki Dönem 31 Aralık 2007
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		85.272.982	102.773.488
Nakit ve nakit benzerleri	6	10.506.439	10.481.821
Finansal yatırımlar	7	36.103.982	51.082.352
- Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar		19.721.118	30.258.267
- Satılmaya hazır finansal varlıklar		16.382.864	20.817.318
- Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar		-	6.767
Ticari alacaklar	10	37.798.471	40.455.411
- İlişkili taraflardan alacaklar		2.532.404	1.853.798
- Diğer ticari alacaklar		35.266.067	38.601.613
Diğer alacaklar	11	60	10.993
Diğer dönen varlıklar	26	864.030	742.911
Duran Varlıklar		16.832.151	16.858.059
Diğer alacaklar	11	212.090	191.172
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	17	5.144.288	5.234.714
Maddi duran varlıklar	18	10.801.787	10.809.288
Maddi olmayan duran varlıklar	19	653.890	517.408
Ertelenmiş vergi varlığı	35	20.096	105.477
TOPLAM VARLIKLAR		102.105.133	119.631.547

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2008 TARİHLİ BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE BİLANÇO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 30 Eylül 2008	Önceki Dönem 31 Aralık 2007
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
		27.342.440	46.298.822
Finansal borçlar	8	7.399	950.009
Ticari borçlar	10	20.938.472	36.134.991
- İlişkili taraflara borçlar		270	2.398.062
- Diğer ticari borçlar		20.938.202	33.736.929
Diğer borçlar	11	3.043.922	5.144.143
Dönem karı vergi yükümlülüğü	35	1.038.091	867.706
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	26	2.314.556	3.201.973
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
		3.847.377	4.113.603
Finansal borçlar	8	30.270	20.450
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	24	625.268	913.070
Ertelenen vergi yükümlülüğü	35	3.191.839	3.180.083
ÖZKAYNAKLAR			
		70.915.316	69.219.122
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
		70.910.319	69.219.122
Ödenmiş sermaye	27	12.700.000	12.700.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	27	6.013.989	6.013.989
Değer artış fonları	27	12.471.244	16.683.976
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	27	830.273	467.047
Geçmiş yıllar karları / (zararları)	27	32.990.884	22.276.660
Net dönem karı / (zararı)		5.903.929	11.077.450
Azınlık payları		4.997	-
TOPLAM KAYNAKLAR			
		102.105.133	119.631.547

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI**30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT BAĞIMSIZ SINIRLI
DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 1 Ocak – 30 Eylül 2008	Cari Dönem 1 Temmuz – 30 Eylül 2008	Geçmiş Dönem 1 Ocak – 30 Eylül 2007	Geçmiş Dönem 1 Temmuz – 30 Eylül 2007
Satış gelirleri	28	2.020.061.693	405.160.426	1.734.382.837	682.173.606
Satışların maliyeti (-)	28	(2.018.448.567)	(404.402.371)	(1.733.029.622)	(681.792.854)
Esas faaliyetlerden gelirler	28	40.215.695	12.145.783	44.403.149	14.298.669
BRÜT KAR/(ZARAR)		41.828.821	12.903.838	45.756.364	14.679.421
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	29	(6.944.797)	(1.044.104)	(8.206.647)	(2.832.962)
Genel yönetim giderleri (-)	29	(27.722.924)	(9.049.983)	(28.747.638)	(10.459.742)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	29	(405.894)	(32.707)	(208.442)	(57.434)
Diğer faaliyet gelirleri	31	11.206.170	5.360.260	4.746.690	2.205.265
Diğer faaliyet giderleri (-)	31	(11.358.398)	(3.638.051)	(4.893.752)	(2.705.739)
FAALİYET KARI/(ZARARI)		6.602.978	4.499.253	8.446.575	828.809
Finansal gelirler	32	2.096.993	474.287	1.984.860	602.949
Finansal giderler (-)	33	(801.305)	(890.357)	(422.780)	4.639
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)		7.898.666	4.083.183	10.008.655	1.436.397
Vergi gelir/(gideri)					
Dönem vergi gideri	35	(1.670.881)	(1.076.602)	(2.160.163)	(325.982)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	35	(318.859)	161.989	90.924	(45.142)
DÖNEM KARI/(ZARARI)		5.908.926	3.168.570	7.939.416	1.065.273
Dönem Karının Dağılımı		5.908.926	3.168.570	7.939.416	1.065.273
Azımlık Payları		4.997	4.997	-	-
Ana Ortaklık Payları		5.903.929	3.163.573	7.939.416	1.065.273
Hisse başına kazanç	36	-	-	-	-

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI
30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	Değer artış fonları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Net dönem karı	Geçmiş yıllar kar / (zararları)	Azınlık payları	Toplam
1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla	12.700.000	6.013.989	19.960.555	468.526	8.259.008	14.016.173	-	61.418.251
Geçmiş yıl karlarına transfer	-	-	-	-	(8.259.008)	8.259.008	-	-
Finansal varlık değer artışı	-	-	702.112	-	-	-	-	702.112
İştirake ait yasal yedeğin sınıflaması	-	-	-	(382.163)	-	382.163	-	-
Geçmiş yıl karlarından yedeklere transfer	-	-	-	380.684	-	(380.684)	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	7.939.416	-	-	7.939.416
30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla	12.700.000	6.013.989	20.662.667	467.047	7.939.416	22.276.660	-	70.059.779
1 Ocak 2008 tarihi itibarıyla	12.700.000	6.013.989	16.683.976	467.047	11.077.450	22.276.660	-	69.219.122
Geçmiş yıl karlarına transfer	-	-	-	-	(11.077.450)	11.077.450	-	-
Finansal varlık değer azalışı	-	-	(4.212.732)	-	-	-	-	(4.212.732)
Geçmiş yıl karlarından yedeklere transfer	-	-	-	363.226	-	(363.226)	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	5.903.929	-	4.997	5.908.926
30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla	12.700.000	6.013.989	12.471.244	830.273	5.903.929	32.990.884	4.997	70.915.316

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT BAĞIMSIZ SINIRLI
DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2008	Önceki Dönem 1 Ocak- 30 Eylül 2007
ESAS FAALİYETLERDEN			
KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
Net dönem karı		5.908.926	7.939.416
Net dönem karını işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:			
Finansal varlık değer artışı		(969.810)	(587.862)
Amortisman ve itfa payları	17-18-19	999.878	948.461
Kıdem tazminatı karşılığındaki artış	24	97.852	124.329
Sabit kıymet satış karı		(23.639)	(9.236)
İzin karşılığındaki azalış / (artış)	26	(150.223)	52.764
Gelir tahakkukları (net)		479.594	(273.857)
Diğer karşılıklar		1.112.526	925.226
Konusu kalmayan karşılıklar		(715.919)	-
Vergi karşılığı	35	1.989.740	2.069.239
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akımı		8.728.925	11.188.480
Menkul kıymetlerdeki değişim		11.513.724	(15.052.580)
Ticari alacaklardaki değişim		2.133.825	(9.602.177)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		(121.119)	449.940
Diğer alacaklardaki değişim		(9.985)	(181.265)
Diğer borç ve yükümlülüklerdeki değişim		(3.449.940)	14.893.165
Ticari borçlardaki değişim		(15.196.519)	5.602.931
Ödenen kıdem tazminatı	24	(169.735)	-
Borç karşılıklarındaki net değişim		-	(853.287)
Ödenen vergiler	35	(1.500.496)	(1.902.852)
Esas faaliyetlerden elde edilen nakit		1.928.680	4.542.355
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımı	18-19	(1.160.043)	(951.336)
Maddi duran varlık satışlarından elde edilen nakit	18	145.249	116.981
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit		(1.014.794)	(834.355)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
(Ödenen) / alınan finansal borçlar	8	(932.790)	103.522
Finansman faaliyetlerinde (kullanılan) / elde edilen nakit		(932.790)	103.522
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET DEĞİŞİM		(18.904)	3.811.522
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		10.481.821	17.377.339
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	10.462.917	21.188.861

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), Türkiye'de faaliyet göstermekte olup, genel müdürlüğü Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi Kat: 2-3 34340 Etiler, İstanbul adresinde bulunmaktadır. Grup, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere 1996 yılında Türkiye'de kurulmuş olup, ana hissedarı Grup hisselerinin %99,60'ını elinde bulunduran Finansbank A.Ş. olup Grup'un nihai hissedarı ise National Bank of Greece S.A.'dir ("NBG").

Kanun uyarınca, Grup, alım satım aracılığı, portföy yönetimi, yatırım fonları, kurumsal finansman, yatırım danışmanlığı ve uluslararası yatırımlar konularında hizmet sunmaktadır.

Konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığın faaliyet alanları ve iştirak yüzdeleri aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklığın Ünvanı	Faaliyet Alanı	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	Menkul kıymet portföy işletmeciliği	%99,96	%99,96

Finans Portföy Yönetimi A.Ş. :

Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde gerçek ve tüzel kişilere portföy yöneticiliği hizmeti vermek ve yatırım fonlarının portföylerini yönetmek amacıyla 2000 yılında kurulmuştur. İşletmenin merkezi, Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi Kat: 7, 34340 Etiler, İstanbul adresinde bulunmaktadır.

Şirket ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığı birlikte "Grup" olarak nitelendirilmektedir. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Grup'un 229 adet (31 Aralık 2007: 277) çalışanı bulunmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ") ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir ve bu Tebliğ ile birlikte Seri: XI, No: 25 sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ" ("Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ") yürürlükten kaldırılmıştır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları (devamı)

Bu tebliğe istinaden, işletmeler finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (“UMS/UFRS”) göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlananlardan farklı Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS’ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alınacaktır.

Rapor tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin UMSK tarafından yayımlananlardan farklı TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden dolayı, ilişikteki konsolide finansal tablolar SPK’nın Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliği’i çerçevesinde UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış olup konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Bu kapsamda geçmiş dönem konsolide finansal tablolarında bazı sınıflamalar yapılmıştır.

Kullanılan Para Birimi

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan YTL cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK’nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na (UMS/UFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“UMS/TMS 29”) uygulanmamıştır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Şirketin bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2008

Şirket Ünvanı	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki pay oranı (%)	Oy kullanma hakkı oranı (%)	Ana faaliyeti
Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	Türkiye	99,96	99,96	Portföy yönetimi

31 Aralık 2007

Şirket Ünvanı	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki pay oranı (%)	Oy kullanma hakkı oranı (%)	Ana Faaliyeti
Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	Türkiye	99,96	99,96	Portföy yönetimi

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

Konsolide finansal tablolar Şirket ve Şirket’in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide gelir tablosuna dahil edilir.

Gerekli olması halinde, Grup’un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ’e uyumlu olmak açısından 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren muhasebe politikalarında gerekli değişiklikleri yapmıştır. Bu değişikliklerin detayı Not 41’de verilmiştir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Grup’un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Grup cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) ve UMSK’nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (“UFRYK”) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

2008 tarihinde yürürlüğe giren ancak Grup’un operasyonları ile ilgili olmadığından uygulanmayan veya uygulaması tercih edilmeyen standartlar, değişiklikler ve yorumlar

Aşağıda yer alan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar 1 Ocak 2008 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için zorunlu olduğu halde Grup’un faaliyetleri ile ilgili değildir veya uygulaması tercih edilmemiştir:

- UFRYK 11, “UFRS 2 – Grup ve İşletmenin Geri Satın Alınan Kendi Hisselerine İlişkin İşlemler”,
- UFRYK 12, “Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları”,
- UFRYK 14, “UMS 19- Tanımlanmış Fayda Varlığı Üzerindeki Sınırlama, Asgari Fonlama Gereklikleri ve Birbirleriyle Olan Karşılıklı Etkileşimleri”,
- UMS 39, UFRS 7 “Finansal Varlıkların Sınıflandırılmasına İlişkin Değişiklikler”.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Aşağıdaki Standartlar ve Yorumlar bu finansal tabloların onaylanma tarihinde yayınlanmış ancak yürürlüğe girmemiştir:

- UFRS 8, “Faaliyet Bölümleri” 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UFRYK 13, “Müşteri Bağlılık Programları” 1 Temmuz 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UFRYK 15, “Gayrimenkul İnşaat Anlaşmaları” 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UFRYK 16, “Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması” 1 Kasım 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UFRS 2, “Hisse Bazlı Ödemeler” Hakediş Koşulları ve İptallerine İlişkin Değişiklik 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UFRS 1, “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanması” UFRS’lerin İlk Kez Uygulanmasında Yatırım Maliyetlerine İlişkin Değişiklik 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UFRS 3, “İşletme Birleşmeleri” 1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.
- UMS 27, “Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar”
- UMS 28, “İştiraklerdeki Yatırımlar”
- UMS 31 “İş Ortaklıklarındaki Paylar” Satın Alma Yönteminin Uygulanması Hakkında Kapsamlı Değişiklik
- UMS 23, “(Revize) Borçlanma Maliyetleri” Doğrudan Giderleştirmeyi Engelleyen Kapsamlı Değişiklikler 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

- | | |
|---|--|
| • UMS 27, “Konsolide ve Solo Finansal Tablolar”
UFRS’lerin İlk Kez Uygulanmasında Yatırım Maliyetlerine İlişkin Değişiklik | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir. |
| • UMS 1, “Finansal Tabloların Sunumu” | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir. |
| • UMS 32, “Finansal Araçlar: Sunum” Geri Satın Alma Opsiyonlu Finansal Araçlar ve Nakde Çevrilmelerinde Doğacak Yükümlülüklerin Açıklanması Hakkında Değişiklik | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir. |
| • UMS 1, “Finansal Tabloların Sunumu” Doğrudan Öz kaynağa Kaydedilen Net Gelir Tablosu Gerekliliğine İlişkin Kapsamlı Değişiklikler | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir. |
| • UMS 39, “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemlere İlgili Değişiklikler | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir. |

Grup yöneticileri, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını düşünmektedir.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat:

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Bu kapsamda hizmet sözleşmesinin ya da hizmetin tamamlanmasını müteakip ücret ve komisyonlar, aracılık faaliyetlerinden alınan komisyonlar, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Faiz, gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri, iskontolu devlet tahvillerinin piyasa fiyatına göre değerlemelerini kapsar.

Temettü geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi Duran Varlıklar:

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri Grup'un ilgili muhasebe politikası uyarınca aktifleştirilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Finansal Kiralama İşlemleri:

Kiralama - kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleştirilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre (5 yıl) itfa edilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Borçlanma Maliyetleri:

Tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Finansal Araçlar:

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı):

Finansal varlıklar (devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup’un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan, (b) gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olmayan veya (c) kredi ve alacak olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)
ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı):

Finansal varlıklar (devamı)

Satım ve geri alım anlaşmaları

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacakları olarak kaydedilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Grup müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanılmaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır öz kaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı):

Finansal varlıklar (devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri ile Türev Ürünler:

Bilanço tarihi itibarıyla, türev finansal araçlarla ilgili işlemler alım-satım amacıyla yapılmakta ve rayiç değer ile değerlendirilmekte olup, ilgili faiz ve kur farkı tahakkuk esasına göre gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kur Değişiminin Etkileri:

Grup’un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup’un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (YTL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak YTL’ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle YTL’ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştuğu dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları.

Hisse Başına Kazanç:

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile hesaplanmaktadır.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak hesaplanır.

UMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; karara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler:

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

İlişkili Taraflar:

Konsolide finansal tablolarda, Grup'un hissedarları, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ilişkili taraflar (“İlişkili Taraflar”) olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İnşaat Sözleşmeleri:

Bulunmamaktadır.

Durdurulan Faaliyetler:

Bulunmamaktadır.

Devlet Teşvik ve Yardımları:

Bulunmamaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller:

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri, kira ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, bilanço tarihi itibarıyla ekli konsolide finansal tablolarda elde etme maliyetlerinden, birikmiş amortisman ve var ise birikmiş değer düşüklüklerinden arındırılmış şekilde değerlendirilmektedir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler:

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığının konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı):

Ertelemiş vergi

Ertelemiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelemiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelemiş vergi yükümlülükleri, Grup’un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelemiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelemiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelemiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelemiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup’un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelemiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup’un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı):

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları:

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* Standardı (“UMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

Nakit Akım Tablosu:

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un aracılık ve portföy yönetimi faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası (“VOB”) İşlemleri:

VOB piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda finansal gelirler/giderlere kaydedilir.

Sermaye ve Temettüleri:

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek ödenecek temettü yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Ayrıca belirtilmesi gereken önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar bulunmamaktadır.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır.

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölgelere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kasa	68.858	9.974
Bankadaki nakit	924.900	1.008.512
Vadesiz mevduat	237.691	401.539
Vadesi üç aydan kısa olan vadeli mevduat	687.209	606.973
B tipi likit fonlar	1.137.556	8.531.666
VOB işlem teminatları	2.234.514	654.504
Ters-repo işlemlerinden alacaklar (*)	3.134.138	225.093
Borsa para piyasasından alacaklar	3.002.850	-
Diğer nakit benzerleri	3.623	52.072
Toplam	10.506.439	10.481.821

(*) 3 Ekim 2008 vadeli olup, faiz oranı %14,00 - 17,05 aralığındadır (31 Aralık 2007: 2 Ocak 2008 vadeli olup, faiz oranı %17,10 - 18,00 aralığındadır.).

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla bankalardaki vadeli mevduatın faiz ve vade detayı aşağıdaki gibidir:

Vadeli Mevduat:

Para cinsi	Faiz oranı	Vade	30 Eylül 2008
ABD Doları	%4,60	16 Ekim 2008	249.285
YTL	%18,67	3 Ekim 2008	30.060
YTL	%16,50	3 Ekim 2008	407.864
			687.209

Para cinsi	Faiz oranı	Vade	31 Aralık 2007
ABD Doları	%5,15	4 Ocak 2008	365.044
ABD Doları	%5,20	28 Ocak 2008	241.929
			606.973

Grup'un 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerleri içinden faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir.

	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
Nakit ve nakit benzerleri	10.506.439	21.481.821
Faiz tahakkukları	(43.522)	(292.960)
	10.462.917	21.188.861

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	19.721.118	30.258.267
Satılmaya hazır finansal varlıklar	16.382.864	20.817.318
Vadeye kadar elde tutulacak finansal yatırımlar	-	6.767
Toplam	36.103.982	51.082.352

a) Gerçeğe uygun değer farkları kar/(zarara) yansıtılan finansal yatırımlar

30 Eylül 2008			
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
<i>Borçlanma senetleri</i>			
Devlet tahvilleri	17.658.626	18.631.062	18.631.062
<i>Hisse senetleri</i>			
Borsada işlem gören hisse senetleri	1.063.109	1.090.056	1.090.056
Toplam	18.721.735	19.721.118	19.721.118
31 Aralık 2007			
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
<i>Borçlanma senetleri</i>			
Devlet tahvilleri	20.697.062	20.866.580	20.866.580
<i>Hisse senetleri</i>			
Borsada işlem gören hisse senetleri	9.529.016	9.391.687	9.391.687
Toplam	30.226.078	30.258.267	30.258.267

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

Çeşitli kurumlara devlet tahvili ve hazine bonosu olarak verilen teminatlara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası A.Ş.	1.450.000	1.300.000
Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası A.Ş.	500.000	-
İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	-	1.742.300
Sermaye Piyasası Kurulu	2.000.000	1.560.000
Toplam	3.950.000	4.602.300

b) Satılmaya hazır finansal yatırımlar

Borsada işlem gören	30 Eylül 2008		
	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	3.255.217	16.382.844	16.382.844

Borsada işlem gören	31 Aralık 2007		
	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	3.255.217	20.817.298	20.817.298

Borsada işlem görmeyen	İştirak Oran (%)	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansbank Malta Ltd. Şti.	< %1	19	19
Finans Emeklilik ve Hayat A.Ş.	< %1	<1	<1
Toplam		20	20

c) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Diğer (vadeli mevduat)	31 Aralık 2007		
	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Diğer (vadeli mevduat)	6.767	6.767	6.767
Toplam	6.767	6.767	6.767

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlar:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli banka kredileri	-	860.000
Finansal kiralama borçları	7.399	90.009
Toplam	7.399	950.009

Uzun vadeli finansal borçlar:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal kiralama borçları	30.270	20.450
Toplam	30.270	20.450

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli ticari alacaklar:		
Kredili müşterilerden alacaklar	13.554.457	18.817.735
Müşterilerden alacaklar	4.457.311	1.376.940
Takas ve Saklama Merkezi'nden alacaklar	15.182.700	17.491.173
Diğer ticari alacaklar	1.760.374	124.947
İlişkili taraflardan alacaklar	2.532.404	1.853.798
- Yatırım fonlarından yönetim ücretlerinden kaynaklanan ücret ve komisyon alacakları	1.051.332	1.714.604
- Portföy yönetim geliri (Finans Yatırım Ortaklığı A.Ş.)	31.891	43.814
- Ortaklardan alacaklar (Finansbank A.Ş.)	1.127.538	52.484
- Ortaklardan alacaklar (NBG)	321.643	42.896
Gelir tahakkukları	311.225	790.818
Toplam	37.798.471	40.455.411

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ve şüpheli hale gelmiş alacakları bulunmamaktadır.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, Grup kullandırılan krediler karşılığında, müşterilerinden rayiç değeri 55.375.742 YTL tutarında olan teminat almıştır (31 Aralık 2007: 58.173.091 YTL).

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli ticari borçlar:		
Müşterilere borçlar	3.603.151	1.128.251
Repo anlaşmalarından elde edilen fonlar	1.787.787	11.961.743
Satıcılar	363.786	652.481
Diğer ticari borçlar	778	3.281
Takas ve Saklama Merkezine borçlar	15.182.700	17.491.173
Borsa para piyasasına borçlar	-	2.500.000
İlişkili taraflara borçlar	270	2.398.062
-Fon pazarlama ve satış hizmet gider karşılığı (Finansbank A.Ş.)	-	1.733.024
-Acentelik komisyonu gider karşılığı (Finansbank A.Ş.)	-	665.038
-Finansbank (Kira,su, vb.)	270	-
Toplam	20.938.472	36.134.991

11. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli diğer alacaklar:		
Verilen depozito ve teminatlar	60	60
Vergi dairesinden alacaklar	-	10.933
Toplam	60	10.993

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kısa vadeli diğer borçlar:		
Ödenecek vergi ve fonlar	2.475.629	3.201.081
SSK Primleri	568.293	323.062
Alınan depozito ve teminatlar	-	1.620.000
Toplam	3.043.922	5.144.143

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Uzun vadeli diğer alacaklar:		
Verilen depozito ve teminatlar	3.530	4.727
VOB İşlem Teminatları	208.560	186.445
Toplam	212.090	191.172

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Şirket finans sektöründe faaliyet gösterdiğinden dolayı, bu hesap kalemi kullanılmamıştır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

13. STOKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

14. CANLI VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini elde etme maliyetlerinden birikmiş amortisman ve var ise değer düşüklüklerinin düşülmesi suretiyle bulunan tutarlar üzerinden ekli konsolide finansal tablolarda göstermektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde herhangi bir hukuki yaptırım bulunmamaktadır.

Maliyet Değeri	2008	2007
1 Ocak açılış bakiyesi	6.028.462	6.028.462
Alımlar	-	-
Çıkışlar	-	-
30 Eylül kapanış bakiyesi	6.028.462	6.028.462
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak açılış bakiyesi	(793.748)	(673.178)
Dönem gideri	(90.426)	(90.425)
Alımlar	-	-
Çıkışlar	-	-
30 Eylül kapanış bakiyesi	(884.174)	(763.603)
31 Aralık Net Defter Değeri	5.234.714	5.355.284
30 Eylül Net Defter Değeri	5.144.288	5.264.859

Yatırım amaçlı gayrimenkulün, aylık kira gelirinin gelecekteki nakit akımlarının indirgenmiş değeri dikkate alınarak tespit edilen tahmini rayiç değeri 6.008.060 YTL'dir (31 Aralık 2007: 5.732.562 YTL).

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkulünden, 2008 yılı içerisinde 198.352 YTL kira geliri elde etmiştir
(31 Aralık 2007: 238.782 YTL).

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Binalar	Makine ve Teçhizatlar	Taşıtlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	10.646.278	7.656.615	213.472	2.916.745	5.295.059	26.728.169
Alımlar	65.292	127.639	-	222.993	462.046	877.970
Çıkışlar	-	(18.018)	(113.523)	(21.850)	(1.954.045)	(2.107.436)
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	10.711.570	7.766.236	99.949	3.117.888	3.803.060	25.498.703
Birikmiş amortismanlar						
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	(1.988.687)	(6.381.597)	(108.157)	(2.583.151)	(4.857.289)	(15.918.881)
Dönem gideri	(214.480)	(341.663)	(14.992)	(88.007)	(104.719)	(763.861)
Çıkışlar	-	17.991	69.632	21.850	1.876.353	1.985.826
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	(2.203.167)	(6.705.269)	(53.517)	(2.649.308)	(3.085.655)	(14.696.916)
31 Aralık 2007 itibarıyla Net Defter Değeri	8.657.591	1.275.018	105.315	333.594	437.770	10.809.288
30 Eylül 2008 itibarıyla Net Defter Değeri	8.508.403	1.060.967	46.432	468.580	717.405	10.801.787

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maliyet değeri	Binalar	Makine ve Teçhizatlar	Taşıtlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	10.558.801	7.163.383	303.249	2.715.123	5.183.304	25.923.860
Alımlar	39.226	390.306	-	104.216	235.800	769.548
Transfer (*)	32.026	-	-	-	(32.026)	-
Çıkışlar	-	(2.514)	(89.777)	-	(139.167)	(231.458)
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	10.630.053	7.551.175	213.472	2.819.339	5.247.911	26.461.950
Birikmiş amortismanlar						
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	(1.702.404)	(5.975.521)	(127.817)	(2.507.418)	(4.781.528)	(15.094.688)
Dönem gideri	(202.953)	(307.697)	(32.020)	(51.870)	(145.750)	(740.290)
Transfer (*)	(13.799)	(17.708)	-	(3.163)	34.670	-
Çıkışlar	-	-	56.467	-	67.246	123.713
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	(1.919.156)	(6.300.926)	(103.370)	(2.562.451)	(4.825.362)	(15.711.265)
31 Aralık 2006 itibarıyla Net Defter Değeri	8.856.397	1.187.862	175.432	207.705	401.776	10.829.172
30 Eylül 2007 itibarıyla Net Defter Değeri	8.710.897	1.250.249	110.102	256.888	422.549	10.750.685

(*) “Özel Maliyetler” hesabından çıkarılarak “Binalar” hesabı içerisinde sınıflandırılmıştır. Söz konusu tutara ait amortisman gideri binalar, makine ve teçhizatlar, döşeme ve demirbaşlar amortisman giderleri içerisinde sınıflandırılmıştır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Haklar	Bilgisayar Yazılımları	Toplam
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	38.349	2.061.537	2.099.886
Alımlar	4.600	277.473	282.073
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	42.949	2.339.010	2.381.959
Birikmiş itfa payları			
1 Ocak 2008 açılış bakiyesi	(38.349)	(1.544.129)	(1.582.478)
Dönem gideri	(460)	(145.131)	(145.591)
30 Eylül 2008 kapanış bakiyesi	(38.809)	(1.689.260)	(1.728.069)
31 Aralık 2007 itibarıyla			
Net Defter Değeri	-	517.408	517.408
30 Eylül 2008 itibarıyla			
Net Defter Değeri	4.140	649.750	653.890

Maliyet değeri	Haklar	Bilgisayar Yazılımları	Toplam
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	38.349	1.843.253	1.881.602
Alımlar	-	181.788	181.788
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	38.349	2.025.041	2.063.390
Birikmiş itfa payları			
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	(38.349)	(1.384.787)	(1.423.136)
Dönem gideri	-	(117.746)	(117.746)
30 Eylül 2007 kapanış bakiyesi	(38.349)	(1.502.533)	(1.540.882)
31 Aralık 2006 itibarıyla			
Net Defter Değeri	-	458.466	458.466
30 Eylül 2007 itibarıyla			
Net Defter Değeri	-	522.508	522.508

20. ŞEREFİYE

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla şarta bağlı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

<i>Merkezi Kayıt Kuruluşu, İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Diğer Bankalarda Müşteri Adına Saklanan</i>			30 Eylül 2008 YTL
	Tutar	Kur	
Hisse Senedi Nominal Değeri-YTL	4.787.220	1,0000	4.787.220
Hisse Senedi Nominal Değeri –ABD Doları	100.000	1,2316	123.160
DTHB Nominal Değeri-YTL	497.534.388	1,0000	497.534.388
DTHB Nominal Değeri-ABD Doları	8.554.000	1,2316	10.535.106
DTHB Nominal Değeri-EURO	3.367.000	1,7978	6.053.193
Mevduat-ABD Doları	10.947.363	1,2316	13.482.772
Mevduat-EURO	6.411.843	1,7978	11.527.211
Mevduat –YTL	14.921.095	1,0000	14.921.095
Mevduat-CHF	471.370	1,1301	532.695
Yatırım Fonu-YTL	73.622.984	1,0000	73.622.984
			633.119.824
<i>Diğer</i>			
Sermaye Blokajı-SPK	2.000.000	1,000	2.000.000
İşlem Teminatları	500.000	1,000	500.000
İşlem Teminatı –TCMB	1.450.000	1,000	1.450.000
Toplam			3.950.000
Toplam			637.069.824

<i>Merkezi Kayıt Kuruluşu, İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Diğer Bankalarda Müşteri Adına Saklanan</i>			31 Aralık 2007 YTL
	Tutar	Kur	
Hisse Senedi Nominal Değeri-YTL	1.510.104.526	1,0000	1.510.104.526
Hisse Senedi Nominal Değeri – ABD Doları	141.100	1,1647	164.339
DTHB Nominal Değeri-YTL	601.731.211	1,0000	601.731.211
DTHB Nominal Değeri-ABD Doları	19.339.000	1,1647	22.524.133
DTHB Nominal Değeri-EURO	3.907.000	1,7102	6.681.751
Mevduat-ABD Doları	20.064.582	1,1647	23.369.219
Mevduat-EURO	4.042.113	1,7102	6.912.822
Mevduat –YTL	1.099.358	1,0000	1.099.358
Yatırım Fonu-YTL	116.257.854	1,0000	116.257.854
			2.288.845.213
<i>Diğer</i>			
Sermaye Blokajı-SPK	1.560.000	1,0000	1.560.000
İşlem Teminatları	1.742.300	1,0000	1.742.300
İşlem Teminatı – TCMB	1.300.000	1,0000	1.300.000
Toplam			4.602.300
Toplam			2.293.447.513

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

23. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket’te bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla aylık 2.173,19 YTL tavanına tabidir (31 Aralık 2007: 2.030 YTL).

30 Eylül 2008 tarihli finansal tablolarda Grup, kıdem tazminatını tahmin edilen enflasyon oranlarına ve personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili kendi deneyimlerinden doğan faktörlere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin bilanço tarihinde geçerli olan devlet tahvili faiz oranını ve “Öngörülen Birim Kredi Yöntemi’ni” kullanarak iskonto eden bağımsız bir aktüeryal çalışma yaptırmış ve finansal tablolarına yansıtmıştır.

1 Ocak 2008 - 30 Eylül 2008 tarihleri arasında kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 30 Eylül 2008	1 Ocak- 30 Eylül 2007
1 Ocak itibarıyla karşılık	913.070	765.906
Dönem gideri	97.852	124.329
Dönem içerisinde iptal edilen karşılık	(215.919)	-
Dönem içerisinde ödenen	(169.735)	-
30 Eylül itibarıyla karşılık	625.268	890.235

25. EMEKLİLİK PLANLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar:	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Gelecek aylara ait giderler	651.496	631.421
İş avansları	46.691	42.093
Personel avansları	58.488	3.608
Verilen avanslar	8.907	9.540
Diğer	98.448	56.249
Toplam	864.030	742.911

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Diğer kısa vadeli yükümlülükler:		
İzin karşılığı	833.684	983.907
İkramiye karşılığı	-	1.850.000
Personele borçlar	693	195
Gider karşılığı	1.480.179	367.653
Diğer	-	218
Toplam	2.314.556	3.201.973

27. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	(%)	30 Eylül 2008	(%)	31 Aralık 2007
Finansbank A.Ş.	99,60	12.649.194	99,60	12.649.194
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	<1	25.400	<1	25.400
National Bank of Greece S.A.	<1	25.400	<1	25.400
Ethnodata S.A.	<1	1	<1	1
Ethniki Kefalaïou	<1	5	<1	5
Tarihi değerle sermaye	100,00	12.700.000	100,00	12.700.000
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları		6.013.989		6.013.989
Toplam		18.713.989		18.713.989

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri 1 YTL değerinde 12.700.000 adet hisseden oluşmaktadır.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (devamı)

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla hazırlanmış ekli konsolide finansal tablolarda, Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin bu rapor kapsamında konsolide edilen bağlı ortaklığındaki hisseleri karşılıklı sermaye iştirak eliminasyonu sırasında elimine edilmiştir.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Yasal yedekler	830.273	467.047
Toplam	830.273	467.047

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

Değer Artış Fonları

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal varlıklar değer artış fonu (*)	12.471.244	16.683.976
Toplam	12.471.244	16.683.976

(*) Bu tutar satılmaya hazır finansal yatırımlar portföyünde takip edilen Finans Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait değerlendirme farkı olup bu değerlendirme tutarı üzerinden hesaplanan 656.382 YTL tutarındaki ertelenmiş vergi netleştirilerek gösterilmiştir (31 Aralık 2007: 878.104 YTL).

Finansal varlık değer artış fonu satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlemesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

Geçmiş Yıl Kar / (Zararları)

Grup'un geçmiş yıl karları 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla 32.990.884 YTL'dir (31 Aralık 2007: 22.276.660 YTL). 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karları 16.941.022 YTL tutarında olağanüstü yedekler, 1.119.653 YTL iştirake ait yasal yedeklerden oluşmaktadır (31 Aralık 2007: 12.111.831 YTL olağanüstü yedekler, 382.163 YTL iştirake ait yasal yedekler).

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satışlar

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Satış Gelirleri				
Hisse senetleri ve geçici ilmuhaber satışları	249.037.693	92.933.951	95.875.521	51.466.996
Devlet tahvil satışları	1.642.486.187	298.336.152	1.455.511.822	609.213.370
Hazine bonusu satışları	126.932.341	13.546.219	175.654.194	15.073.720
Yatırım fonu satışları	1.605.472	344.104	7.341.300	6.419.520
	2.020.061.693	405.160.426	1.734.382.837	682.173.606

Hizmet Gelirleri

Hisse senedi alım/satım aracılık komisyonları	16.707.363	5.503.273	21.420.752	8.100.272
Devlet iç borçlanma senetleri alım/satım aracılık komisyonları	48.605	16.102	67.171	12.965
Vadeli işlemler alım/satım aracılık komisyonları	3.112.155	846.646	1.449.850	763.447
Repo-ters repo aracılık komisyonları	2.236.563	838.269	1.627.818	741.516
Halka arz aracılık komisyonları	58.983	-	2.498.444	-
Halka arz yüklenim komisyonları	-	-	910.559	-
Halka arz yönetim komisyonları	-	-	1.682.183	-
Portföy yönetim komisyonları	13.478.129	3.141.006	13.647.371	4.895.547
Diğer komisyon ve gelirler	3.162.123	1.086.005	448.669	(348.369)
Yatırım fonu satış komisyonları	779.997	779.997	-	-

Hizmet Gelirlerinden İndirimler (-)

Müşterilere komisyon iadeleri (-)	(483.634)	(197.097)	(10.481)	-
Acentelere ödenen komisyonlar (-)	(1.578.433)	(638.905)	(1.774.317)	(710.690)

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Müşterilerden alınan faiz gelirleri	2.693.844	770.487	2.435.130	843.981
	40.215.695	12.145.783	44.403.149	14.298.669

Satışların Maliyeti (-)

Hisse senetleri ve geçici ilmuhaber alışları	(249.376.108)	(92.640.409)	(96.004.911)	(51.718.197)
Devlet tahvil alışları	(1.641.487.131)	(297.882.399)	(1.454.441.877)	(608.656.019)
Hazine bonusu alışları	(126.871.046)	(13.537.487)	(175.438.831)	(15.023.540)
Yatırım fonu alışları	(714.282)	(342.076)	(7.144.003)	(6.395.098)
	(2.018.448.567)	(404.402.371)	(1.733.029.622)	(681.792.854)

Brüt kar	41.828.821	12.903.838	45.756.364	14.679.421
-----------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(405.894)	(32.707)	(208.442)	(57.434)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(6.944.797)	(1.044.104)	(8.206.647)	(2.832.962)
Genel yönetim giderleri (-)	(27.722.924)	(9.049.983)	(28.747.638)	(10.459.742)
Toplam	(35.073.615)	(10.126.794)	(37.162.727)	(13.350.138)

30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Personel ücret ve giderleri	(18.443.295)	(5.862.756)	(19.355.682)	(7.444.438)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(999.878)	(327.231)	(948.461)	(322.337)
Kira giderleri	(766.451)	(261.108)	(787.569)	(243.142)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(507.314)	(169.506)	(701.987)	(272.850)
Diğer pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(3.205.519)	(1.030.330)	(3.044.793)	(1.052.943)
Yatırım fonları satış ve pazarlama gideri	(3.739.278)	(13.773)	(5.161.854)	(1.780.019)
Ulaşım giderleri	(665.687)	(192.728)	(827.367)	(218.428)
İşletme giderleri	(877.185)	(292.738)	(829.029)	(300.892)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(405.894)	(32.707)	(208.442)	(57.434)
Bilgi işlem giderleri	(1.397.724)	(466.930)	(1.367.416)	(462.178)
Haberleşme giderleri	(747.791)	(254.465)	(862.747)	(298.837)
Diğer	(3.317.599)	(1.222.522)	(3.067.380)	(896.640)
Toplam	(35.073.615)	(10.126.794)	(37.162.727)	(13.350.138)

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER / (GİDERLER)

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Diğer Faaliyet Gelirleri:				
Kira gelirleri	200.781	91.048	183.864	58.868
Vadeli işlem karları	6.790.552	3.417.022	1.365.448	797.034
Menkul kıymet işlem karları	3.051.417	1.515.680	2.687.643	1.163.766
Konusu kalmayan karşılıklar	715.919	215.919	-	-
Diğer	447.501	120.591	509.735	185.597
Toplam	11.206.170	5.360.260	4.746.690	2.205.265

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİRLER / (GİDERLER) (devamı)

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Diğer Faaliyet Giderleri				
Vadeli işlem zararları	(8.281.860)	(2.246.138)	(1.896.341)	(1.423.160)
Menkul kıymet işlem zararları	(2.947.615)	(1.318.318)	(2.840.086)	(1.249.693)
Diğer	(128.923)	(73.595)	(157.325)	(32.886)
Toplam	(11.358.398)	(3.638.051)	(4.893.752)	(2.705.739)

32. FİNANSAL GELİRLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Devlet iç borçlanma senetleri	321.943	25.146	600.097	116.623
Mevduat	350.378	120.616	717.801	315.833
Borsa para piyasası	240.805	197.550	105.022	-
Kur farkı gelirleri	178.448	31.338	43.077	26.831
Finansal yatırım değer artışları	1.005.419	99.637	518.863	143.662
Toplam	2.096.993	474.287	1.984.860	602.949

33. FİNANSAL GİDERLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Banka kredileri	(25.855)	(5.480)	(5.590)	(54)
Borsa para piyasası	(40.820)	(6.471)	(18.007)	-
Kur farkı gideri	(186.324)	(26.180)	(194.818)	(98.397)
Diğer finansal giderler	(22.189)	(9.714)	(10.174)	(5.079)
Finansal yatırım değer azalışları	(526.117)	(842.512)	(194.191)	108.169
Toplam	(801.305)	(890.357)	(422.780)	4.639

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Bulunmamaktadır).

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü:		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	1.786.654	3.113.240
Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve kesintiler	(748.563)	(2.245.534)
Toplam	1.038.091	867.706

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007
Vergi gideri:		
Cari kurumlar vergisi gideri (*)	(1.670.881)	(2.160.163)
Ertelemiş vergi geliri / (gideri)	(318.859)	90.924
Toplam	(1.989.740)	(2.069.239)

(*) Grup 115.773 YTL tutarındaki önceki yıl kurumlar vergisi karşılık fazlasını cari kurumlar vergisi gideri ile netleştirerek göstermiştir.

Doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen vergi:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ertelemiş vergi:		

Doğrudan özkaynaklara kaydedilen:

-Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirilmesi	656.382	878.104
Toplam	656.382	878.104

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Kurumlar Vergisi:

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide mali tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2008 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (2007: %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2008 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir (2007:%20). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VEYÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı (devamı):

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarı sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir. Bununla birlikte, taşınan yatırım indirimini sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilir. 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün değildir.

Şirketlerin 2006, 2007 ve 2008 yıllarının kurumlar vergisi hesabında, taşınan yatırım indirimini vergilendirilebilir kazançlarından düştikleri takdirde uygulayacakları kurumlar vergisi oranı %30 olacaktır. Taşınan yatırım indiriminden faydalanılmaması durumunda ise kurumlar vergisi oranı %20 olarak dikkate alınacak ve faydalanılmayan yatırım indirimi hakkı ortadan kalkacaktır.

Grup yatırım indiriminden faydalanmadığından kurumlar vergisi oranını %20 olarak uygulamıştır.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları:

2003 yılı ve önceki dönemlerde, sabit kıymetlerin ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karı enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Grup enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. İzleyen yıllarda Kanun'un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Grup'un yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Ertelemiş vergi

Ertelemiş vergiye ve kurumsal vergiye baz teşkil eden kalemler aşağıda belirtilmiştir:

Ertelemiş vergi aktifi / (pasifi):	2008	2007
Şirket portföyündeki hisse senetlerinin değerlemesi	(12.256)	6.866
Maddi ve maddi duran olmayan varlıklar ekonomik ömür farkları	(120.598)	(132.037)
Kıdem tazminatı karşılığı	125.052	182.613
Kullanılmamış izin karşılığı	166.737	196.781
Menkul kıymet değerlemesi	3.520	22.653
Prim karşılığı	-	253.364
Leasing düzeltmesi	(2.677.816)	(2.726.742)
Satılmaya hazır varlık finansal varlık değerlemesi	(656.382)	(878.104)
Toplam	(3.171.743)	(3.074.606)

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Ertelemiş vergi aktifi / (pasifi) hareketleri:	2008	2007
1 Ocak, açılış bakiyesi	(3.074.606)	(3.642.016)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(318.859)	90.924
Değer artış fonu üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	221.722	(36.960)
30 Eylül, kapanış bakiyesi	(3.171.743)	(3.588.052)

Ertelemiş net vergi yükümlülüğü aşağıda yer alan vergi varlığı ve yükümlülüğünün mahsubu sonrasında oluşmaktadır:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ertelemiş vergi varlığı	20.096	105.477
Ertelemiş vergi yükümlülüğü	(3.191.839)	(3.180.083)
	(3.171.743)	(3.074.606)

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007
Vergi karşılığının mutabakatı		

Vergi öncesi kar	7.898.666	10.008.655
Geçerli vergi oranı	%20	%20

Hesaplanan vergi	1.579.733	2.001.731
------------------	-----------	-----------

Ayrılan ile hesaplanan vergi karşılığının mutabakatı:

- Kanunen kabul edilmeyen giderler	371.684	313.697
- Vergiye tabi olmayan gelirler	(111.404)	(71.275)
- Diğer	149.727	(174.914)

Gelir tablosundaki vergi karşılığı	1.989.740	2.069.239
------------------------------------	-----------	-----------

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

UMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/(kayıp) hesaplanmamıştır.

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansbank A.Ş.’deki mevduat:		
Vadesiz mevduat	225.242	97.848
Vadeli mevduat	686.842	612.491
Toplam	912.084	710.339
Finansbank A.Ş.’den alınan krediler:		
Kredi	-	860.000
Toplam	-	860.000

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	Veri Data Raporlama Alacakları	Mevduat Yönlendirme Alacakları	Ortaklardan Alacaklar	Portföy Yönetim Alacakları	Fon Yönetim Alacakları	Toplam
Finansbank A.Ş.	1.071.000	56.538	321.643	-	-	1.449.181
Yatırım Fonları	-	-	-	-	1.051.331	1.051.331
Finans Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	-	31.892	-	31.892
Toplam	1.071.000	56.538	321.643	31.892	1.051.331	2.532.404

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	Ortaklara Borçlar	Finansal Kiralama Borçları	Toplam
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	-	37.669	37.669
Finansbank A.Ş.	270	-	270
Toplam	270	37.669	37.939

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Alacaklar	Ortaklardan Alacaklar	Portföy Yönetim Alacakları	Fon Yönetim Alacakları	Toplam
Finansbank A.Ş.	95.380	-	-	95.380
Yatırım Fonları	-	-	1.714.604	1.714.604
Finans Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	43.814	-	43.814
Toplam	95.380	43.814	1.714.604	1.853.798

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Borçlar	Acente Komisyon Borçları	Fon Pazarlama Borçları	Finansal Kiralama Borçları	Toplam
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	110.459	110.459
Finansbank A.Ş.	665.038	-	-	665.038
Yatırım Fonları	-	1.733.024	-	1.733.024
Toplam	665.038	1.733.024	110.459	2.508.521

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla ilişkili taraflarla gerçekleşen işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Komisyon Gelirleri	Faiz Gelirleri	Kira Gelirleri	Portföy Yönetim Gelirleri	Fon Yönetim Gelirleri	Diğer Gelirler	Kira Giderleri	Komisyon Giderleri	Leasing Giderleri	Diğer Giderler	Pazarlama Giderleri
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	198.350	-	-	7.923	-	-	(11.247)	-	-
Finansbank A.Ş.	93.028	174.430	-	-	-	1.070.633	(106.482)	(1.667.404)	-	(47.928)	(3.613.338)
Yatırım Fonları	779.997	-	-	-	12.762.074	-	-	-	-	-	-
Finans Yatırım Ortaklığı A.Ş.	319.067	-	-	293.758	-	-	-	-	-	-	-
AÇEV	-	-	-	20.133	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	1.192.092	174.430	198.350	313.891	12.762.074	1.078.556	(106.482)	(1.667.404)	(11.247)	(47.928)	(3.613.338)

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

30 Eylül 2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflarla gerçekleşen işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Komisyon Gelirleri	Faiz Gelirleri	Kira Gelirleri	Portföy Yönetim Gelirleri	Fon Yönetim Gelirleri	Diğer Gelirler	Kira Giderleri	Leasing Giderleri	Diğer Giderler	Pazarlama Giderleri
Finans Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	183.862	-	-	15.971	-	(4.692)	-	-
Finansbank A.Ş.	130.102	501.136	-	-	-	4.795	(142.212)	-	(1.569.250)	(4.960.137)
Yatırım Fonları	-	-	-	-	12.689.798	-	-	-	-	-
Finans Yatırım Ortaklığı A.Ş.	639.226	-	-	371.563	-	6.486	-	-	-	-
AÇEV	-	-	-	23.916	-	-	-	-	-	-
Toplam	769.328	501.136	183.862	395.479	12.689.798	27.252	(142.212)	(4.692)	(1.569.250)	(4.960.137)

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler:	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
Ücretler ve kısa vadeli faydalar	2.770.836	3.704.212
Kıdem tazminatı karşılıkları	76.977	80.753
Toplam	2.847.813	3.784.965

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup’un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Kredi riski

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup’un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.

Grup’un 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla aktif ve pasiflerinin yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadeleri ile likidite riskinde açıklanan kalan vadeleri büyük ölçüde aynıdır. Bu sebeple, bu finansal tablo notunda faiz oranı riski ile ilgili ilave bir tablo sunulmamıştır.

Grup’un bilançosunda alım satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı borçlanma senetleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Grup’un yaptığı analizlere göre YTL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla 18.631.062 YTL tutarındaki borçlanma senetlerinin rayiç değerinde ve dolayısıyla net dönem karı/zararında 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla 38.484 YTL azalış veya 72.398 YTL artış oluşmaktadır (30 Eylül 2007: Grup’un yaptığı analizlere göre YTL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla YTL tutarındaki devlet tahvillerinin ve hazine bonolarınının 22.727.191 YTL rayiç değerinde ve dolayısıyla net dönem karı/zararında 62.866 YTL azalış veya 97.110 YTL artış oluşmaktadır).

Piyasa riski

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla İMKB Hisse Senedi Piyasası endekslerinde %10’luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, hisse senetlerinin fiyat değişiminin Grup’un net kar/zararına etkisi 87.205 YTL artış veya 87.205 YTL azalış olarak yansımaktadır (30 Eylül 2007: 285.589 YTL).

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla İMKB Hisse Senedi Piyasası endekslerinde %10’luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda; satılmaya hazır finansal varlığın (Finans Finansal Kiralama A.Ş.) fiyat değişiminin Grup’un özkaynaklarına etkisi 1.556.370 YTL artış veya 1.556.370 YTL azalış olarak yansımaktadır (30 Eylül 2007: 2.375.512 YTL).

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Varlıklar:	30 Eylül 2008			31 Aralık 2007		
	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	YTL Tutarı	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	YTL Tutarı
Banka mevduatı	USD	329.120	405.344	USD	554.371	645.675
Banka mevduatı	EUR	2.603	4.680	EUR	-	-
Banka mevduatı	GBP	98	222	GBP	-	-
Diğer hazır değerler	USD	2.942	3.623	USD	44.708	52.072
Ticari alacaklar	USD	306.010	376.882	USD	88.684	103.290
Ticari alacaklar	EUR	11.021	19.814	USD	3.499	5.983
			810.565			807.020
Yükümlülükler:						
Ticari borçlar	USD	18.005	22.175	USD	36.577	42.602
Ticari borçlar	EUR	347	623	EUR	1.000	1.710
Ticari borçlar	GBP	-	-	GBP	594	1.381
			22.798			45.693

Aşağıdaki tablo Grup'un döviz kurundaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan orandır. Aşağıda belirtilen tutarlar %10'luk bir oran artışının gerçekleşmesi durumunda ortaya çıkacak etkiyi göstermektedir. Aynı tutarda bir oran azalışının gerçekleşmesi durumunda gelir tablosu aşağıdaki tutarların tersi yönünde etkilenecektir.

	ABD Doları Etkisi		EURO Etkisi		GBP Etkisi	
	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
Kar / (Zarar)	61.094	77.574	1.910	-	18	-

Likidite riski

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Grup'un faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, aktifi özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski (devamı)

	30 Eylül 2008						Toplam
	1 aya kadar	1-3 ay	3ay -1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıl üzeri	Vadesiz	
Nakit ve nakit benzerleri	10.506.439	-	-	-	-	-	10.506.439
Finansal yatırımlar	1.049.803	215.738	17.130.600	234.921	-	17.472.920	36.103.982
Ticari alacaklar	37.798.471	-	-	-	-	-	37.798.471
Diğer alacaklar	-	-	-	212.090	-	60	212.150
Diğer dönen varlıklar	250.583	373.055	237.304	3.088	-	-	864.030
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	-	15.946.075	15.946.075
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	-	653.890	653.890
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	-	20.096	20.096
Toplam varlıklar	49.605.296	588.793	17.367.904	450.099	-	34.093.041	102.105.133
Finansal borçlar	-	-	7.399	30.270	-	-	37.669
Ticari borçlar	20.938.472	-	-	-	-	-	20.938.472
Diğer borçlar	3.043.922	-	-	-	-	-	3.043.922
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	1.038.091	-	-	-	1.038.091
Çalışanlara sağ. fayd. ilş. karş.	-	-	-	625.268	-	-	625.268
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	3.191.839	3.191.839
Diğer kısa vad. yükümlülükler	1.480.872	-	833.684	-	-	-	2.314.556
Toplam kaynaklar	25.463.266	-	1.879.174	655.538	-	3.191.839	31.189.817
Net likidite fazlası / (açığı)	24.142.030	588.793	15.488.730	(205.439)	-	30.901.202	70.915.316

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski (devamı)

	31 Aralık 2007						Toplam
	1 aya kadar	1-3 ay	3ay -1 yıl	1 yıl-5 yıl	5 yıl üzeri	Vadesiz	
Nakit ve nakit benzerleri	10.481.821	-	-	-	-	-	10.481.821
Finansal yatırımlar	1	-	6.768	13.623.974	7.242.605	30.209.004	51.082.352
Ticari alacaklar	40.455.411	-	-	-	-	-	40.455.411
Diğer alacaklar	-	10.933	-	191.172	-	60	202.165
Diğer dönen varlıklar	129.183	70.759	419.360	123.609	-	-	742.911
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	-	16.044.002	16.044.002
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	-	517.408	517.408
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	-	105.477	105.477
Toplam varlıklar	51.066.416	81.692	426.128	13.938.755	7.242.605	46.875.951	119.631.547
Finansal borçlar	860.000	-	90.009	20.450	-	-	970.459
Ticari borçlar	36.134.991	-	-	-	-	-	36.134.991
Diğer borçlar	5.144.143	-	-	-	-	-	5.144.143
Dönem kartı vergi yükümlülüğü	-	867.706	-	-	-	-	867.706
Çalışanlara sağ.fayd. ilş. karş.	-	-	-	913.070	-	-	913.070
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	197	-	3.201.776	-	-	-	3.201.973
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	3.180.083	3.180.083
Toplam kaynaklar	42.139.331	867.706	3.291.785	933.520	-	3.180.083	50.412.425
Net likidite fazlası / (açığı)	8.927.085	(786.014)	(2.865.657)	13.005.235	7.242.605	43.695.868	69.219.122

Formatted: Position:
Horizontal: Center, Relative to:
Page, Vertical: 0.23 cm,
Relative to: Paragraph

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal Araçlar Kategorileri:

30 Eylül 2008	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri
Finansal varlıklar	84.408.892	84.408.892
Nakit ve nakit benzerleri	10.506.439	10.506.439
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	19.721.118	19.721.118
Satılmaya hazır finansal varlıklar	16.382.864	16.382.864
Ticari alacaklar	37.798.471	37.798.471
Finansal yükümlülükler	20.976.141	20.976.141
Ticari borçlar	20.938.472	20.938.472
Finansal borçlar	37.669	37.669

31 Aralık 2007	Defter değeri	Gerçeğe uygun değeri
Finansal varlıklar	102.019.584	102.019.584
Nakit ve nakit benzerleri	10.481.821	10.481.821
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar	30.258.267	30.258.267
Satılmaya hazır finansal varlıklar	20.817.318	20.817.318
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	6.767	6.767
Ticari alacaklar	40.455.411	40.455.411
Finansal yükümlülükler	37.105.450	37.105.450
Ticari borçlar	36.134.991	36.134.991
Finansal borçlar	970.459	970.459

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

Grup, finansal araçlarının tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçlarının rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Devlet iç borçlanma senetlerinin ve hisse senetlerinin rayiç değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin rayiç değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Not 38'de gösterilen yabancı para pozisyonu bilanço tarihinde geçerli olan kurlar, döviz kuru ve faiz oranı duyarlılıkları ise bilanço tarihi itibarıyla olan ekonomik koşullar dikkate alınarak hazırlanmıştır. Bilanço tarihini izleyen dönemde finansal piyasalarda önemli dalgalanmalar oluşmuş ve bu rapor tarihi itibarıyla Yeni Türk Lirası ABD Doları karşısında yaklaşık %38, EUR karşısında ise yaklaşık %24 değer kaybına uğramış, gösterge tahvil bileşik getirisi de bilanço tarihine göre %19'dan %22'ye yükselmiştir.

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDANAÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Rapor tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS'nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden dolayı, ilişikteki finansal tablolar SPK'nın Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ'i çerçevesinde UMS/UFRS'ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Bu kapsamda geçmiş dönem finansal tablolarında bazı sınıflamalar yapılmıştır. Yapılan sınıflamalar aşağıda özetlenmiştir.

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIĞI

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE (devamı)

	Yeniden düzenlenen 31 Aralık 2007	Önceden raporlanan 31 Aralık 2007
Nakit ve benzerleri	10.481.821	9.834.085
Finansal yatırımlar	51.082.352	51.075.583
Ticari alacaklar	40.455.411	38.517.796
- İlişkili taraflardan alacaklar	1.853.798	1.856.602
Diğer dönen varlıklar	742.911	1.433.173
İlişkili taraflara borçlar	2.398.062	2.398.257
Diğer borçlar	5.144.143	3.524.363
Borç karşılıkları	-	4.069.265
Dönem karı vergi yükümlülüğü	867.706	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	3.201.973	14.461.744
Olağanüstü yedekler	-	12.111.831
Yasal yedekler	467.047	849.210
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	22.276.660	9.782.666

Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ esasına göre hazır değerler Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ esasına göre nakit ve benzerleri olarak adlandırılmıştır. Yeni mevzuata göre VOB Teminatları ticari alacaklar kaleminden nakit ve nakit benzerleri, kalemine sınıflandırılmıştır. Vadesi üç aydan fazla olan mevduat ise finansal yatırımlara kalemine sınıflanmıştır. Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ'de yer alan menkul kıymetler, Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ'e göre finansal yatırımlar olarak adlandırılmıştır. Bilançonun varlıklar kaleminde, daha önce ilişkili taraflardan alacaklar kalemi içerisinde gösterilen personele borçlar, diğer dönen varlıklar kalemine, diğer ticari alacaklar içerisinde gösterilen verilen depozito ve teminatlar ile verilen avanslar diğer alacaklar kalemine sınıflandırılmıştır.

Bilançonun kaynaklar kaleminde, daha önce ilişkili taraflar kalemi içerisinde gösterilen personele borçlar, diğer kısa vadeli yükümlülükler kalemine, diğer kısa vadeli yükümlülükler kalemi içerisinde gösterilen ödenecek vergi ve fonlar, diğer borçlar kalemine, borç karşılıkları kalemi içerisinde gösterilen kurumlar vergisi karşılığı, dönem karı vergi yükümlülüğü kalemine, olağanüstü yedekler ve iştirake ait yasal yedekler, geçmiş yıllar kar / zararları kalemine sınıflandırılmıştır. Ayrıca geçmiş dönemde finansal kiralama borçları olarak ayrı bir başlıkta izlenen finansal kiralama borçları Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ'e göre finansal borçlar kalemi altında takip edilmektedir.